

Gemeinde Wohlen

Kanton Bern

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 16.02.2009 bis 13.03.2009
 Vorprüfung vom 15.07.2009
 Publikation im Amtsblatt vom 19.08.2009 und 26.08.2009 / 03.02.2010
 Publikation im Amtszeiger vom 19.08.2009 und 26.08.2009 / 29.01.2010 und 03.02.2010
 1. Öffentliche Auflage vom 31.08.2009 bis 30.09.2009
 2. Öffentliche Auflage vom 04.02.2010 bis 05.03.2010
 Eingrabebehandlung am 23.10.2009, 27.10.2009 und 30.10.2009
 Eridigte Einsprachen: 28
 Unerledigte Einsprachen: 16
 Rechtsverwahrungen: 5

Beschlossen durch den Gemeinderat am 20.10.2009 und 17.11.2009

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 01.12.2009

Namens der Einwohnergemeinde:

Der Präsident: Der Gemeindevorstand:
 Sig. Edward Knecht Sig. Thomas Peter

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Wohlen, Der Gemeindevorstand:
 Sig. Thomas Peter

Genehmigt durch das Amt für Wald KAWA

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am

LEGENDE SIEDLUNG

- W1 Wohnzone 1-geschossig
- W2 Wohnzone 2-geschossig
- W3 Wohnzone 3-geschossig
- MZ Mischzone
- DZ 2 Dorfzone 2-geschossig
- B Bestandszone Wüstensiedlung
- E Erholungszone
- A Arbeitszone
- ML Mischzone Landwirtschaft
- G Gartencenterzone
- ZbN Zone für öffentliche Nutzung
- UEO Bestehende Überbauungsordnung
- ZbP Zone mit Planungspflicht
- Perimeter Wirkungsbereich Übersichtsplan Wohlen
- Ortsbildungsbereich

LEGENDE LANDSCHAFT

- LNZ Landschaftszone
- W Wellenzone
- Schutzgebiete / Zonen
- Landschaftsschutzgebiet
- Archibologische Schutzgebiete
- Archibologische Schutzgebiete

LEGENDE SIEDLUNG UND LANDSCHAFT

- Freizeitgebiet
- neue Waldgrenze nach Art. 10 WaG
- Fließgewässer
- offen fließendes Gewässer
- eingedoltes Gewässer
- Naturobjekte
- Fruchtige
- Einzelbäume
- Hecken, Feldgehölz, Uferbestockung
- Sonderstandort Natur von regionaler Bedeutung
- Sonderstandort Natur von lokaler Bedeutung
- schützenswertes Einzelgebäude
- erhaltenswertes Einzelgebäude
- erhaltenswertes Einzelgebäude von kantonalen Bedeutung
- HINWEISE**
- Wald
- bestehende und verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 WaG
- Gewässer
- Grundwasserschutzzone (Perimeter S1, S2 und S3)
- Starkströmungen
- Naturschutzgebiet (Stand 04)
- Gemeindegrenze
- Naturfahren: Siehe Zonenplan Naturfahren

Zonenplan 2011

1:5'000



Teilbereich:

- Wohlen Ost
- Wohlen Mitte
- Wohlen West

Panorama
AG für Raumplanung Architektur Landschaft
Münster 10, 3005 Bern

